

KÉRELEM

kompenzációra irányuló eljárás lefolytatása iránt

Tisztelt Nemzeti Földügyi Központ!

Alulírott kérelmező mint ügyfél az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 35. § (1) bekezdésére, valamint a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény (a továbbiakban: **Fétv.**) 108/C. § (1) bekezdésére tekintettel kérem, hogy az alábbiakban részletezett ingatlanra vonatkozó **törölt haszonélvezeti joggal összefüggő kompenzációra irányuló hatósági eljárást** lefolytatni szíveskedjen.

Kijelentem, hogy a kompenzációra irányuló eljárással kapcsolatban a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: **NFK**) www.nfk.gov.hu/haszonelvezet honlapján (a továbbiakban: **NFK honlapja**) elérhető (hatósági eljárás lefolytatásával, ügyféljogokkal és adatkezeléssel kapcsolatos) értesítésben foglaltakat, valamint a Fétv. 20/F. alcímében foglalt jogszabályi rendelkezéseket megismertem. Kijelentem, hogy az alábbi ingatlan vonatkozásában saját jogomon/jogelődöm jogán induló kompenzációs eljárásban ügyfélként kívánok részt venni és a törölt haszonélvezeti joggal összefüggő kompenzációra irányuló hatósági eljárás lefolytatásához szükséges adatokat és a kompenzációra való jogosultság és a kompenzáció összegének megállapíthatóságához szükséges iratokat a Nemzeti Földügyi Központ rendelkezésére bocsátom a jelen kérelem mellékleteként.

Tudomással bírok arról, hogy a Fétv. 108/D. § (3) bekezdése alapján a kérelmet előírt formában, a jelen – az NFK honlapján is közzétett – formanyomtatványon kell benyújtani. Kijelentem, hogy amennyiben több ingatlannal kapcsolatosan terjesztek elő kérelmet, köteles vagyok ingatlanonként kitölteni és előterjeszteni jelen formanyomtatványt, figyelembe véve a 2. címben („Ingatlan adatlap”) írtakat. Tudomásul veszem, hogy az NFK a kérelmet visszautasíthatja, ha azt nem az előírt formában terjesztem elő.

A haszonélvezeti jogoknak a 108. § (1) bekezdésének 2014. április 30-án hatályos rendelkezése alapján történő törlése ellen kezdeményezett, az egyes agrártárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi CL. törvény (a továbbiakban: Módtv.3.) hatálybalépésekor a jelen kérelemben írt, <u>törölt haszonélvezeti joggal érintett ingatlan</u> vonatkozásában bírósági eljárás volt folyamatban. (a megfelelőt kérjük jelölni ☒)	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Amennyiben az előző válasz igen , úgy a Módtv.3. hatálybalépésekor folyamatban volt eljárásban eljáró bíróság megnevezése és a bírósági ügyszám:	

Kijelentem, hogy a jelen kérelem előterjesztését megelőzően a jelen kérelem tárgyát képező ingatlan vonatkozásában visszajegyezhetőség vizsgálatára irányuló kérelmet előterjesztettem (a megfelelőt kérjük jelölni ☒)	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Amennyiben az előző válasz igen , úgy a visszajegyezhetőség vizsgálatára irányuló eljárásban meghozott határozat száma:	

1. KÉRELMEZŐ ADATLAP

(Kérjük, az alábbi táblázatot a valóságnak megfelelően és olvashatóan kitölteni szíveskedjen)

NÉV/CÉGNÉV:	
SZÜLETÉSI NÉV:*	
SZÜLETÉSI HELY, IDŐ: (ÉV, HÓNAP, NAP)*	
ANYJA SZÜLETÉSI CSALÁDI ÉS UTÓNEVE:*	
ÁLLAMPOLGÁRSÁG:*	
CÉGJEGYZÉKSZÁM/NYIL- VÁNTARTÁSI SZÁM:**	
ADÓAZONOSÍTÓ JEL/ADÓSZÁM:	
LAKÓHELY/SZÉKHELY:	
KÉPVISELETRE JOGOSULT NEVE, TISZTSÉGE:**	
KOMPENZÁCIÓ MEGFIZETÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK:	bankszámlaszám: bankszámlát vezető pénzüintézet: külföldi pénzüintézet esetén IBAN azonosító: külföldi pénzüintézet esetén SWIFT azonosító:
ÜGYFÉLKAPU/CÉGKAPU ELÉRHETŐSÉG:	

* Kizárólag természetes személy kérelmező esetén

** Kizárólag jogi személy kérelmező esetén

2. INGATLAN ADATLAP

A törölt haszonélvezeti joggal érintett ingatlan adatai

TELEPÜLÉS	FEKVÉS <i>(külterület/ belterület/ zártkert)</i>	HELYRAJZI SZÁM	TÖRÖLT HASZONÉLVE- ZETI JOGGAL ÉRINTETT TULAJDONI HÁNYAD A TÖRLÉSKOR	HASZONÉLVEZETI JOGOT TÖRLŐ FÖLDHIVATALI HATÁROZAT SZÁMA

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fent írt haszonélvezeti jog törlésére tekintettel bármely személytől vagy szervezettől a törlést követően kártérítésben, kártalanításban, kompenzációban, ellenszolgáltatásban vagy bármely egyéb juttatásban (a továbbiakban együttesen: Kompenzáció) részesültem <i>(a megfelelőt kérjük jelölni ☒)</i>	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Amennyiben az előző válasz igen , úgy büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kapott Kompenzáció mértéke (devizanem megjelölésével megadva):	

Amennyiben a kérelmező több ingatlan vonatkozásában terjeszt elő kérelmet, úgy elegendő egy kérelem formanyomtatványhoz csatolni a mellékleteket, azonban a kérelem formanyomtatványt ingatlanonként szükséges kitölteni.

Kijelentem, hogy a fentiekben megadott ingatlanon kívül egyéb ingatlan vonatkozásában is kérelmet terjeszték/terjesztettem elő <i>(a megfelelőt kérjük jelölni ☒)</i>	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem													
Amennyiben az előző válasz igen , úgy jelen kérelemhez csatolom az 5. címben („Mellékletek”) rögzített mellékleteket <i>(a megfelelőt kérjük jelölni ☒)</i>	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem													
Amennyiben az előző válasz nem , úgy az alábbi ingatlan vonatkozásában benyújtott kérelemhez mellékeltem okiratokat jelen kérelem elbírálásához is felhasználni kérem:														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr style="background-color: #cccccc;"> <th style="text-align: center;">TELEPÜLÉS</th> <th style="text-align: center;">FEKVÉS <i>(külterület/ belterület/ zártkert)</i></th> <th style="text-align: center;">HELYRAJZI SZÁM</th> <th style="text-align: center;">TÖRÖLT HASZONÉLVE- ZETI JOGGAL ÉRINTETT TULAJDONI HÁNYAD A TÖRLÉSKOR</th> <th style="text-align: center;">HASZONÉLVEZETI JOGOT TÖRLŐ FÖLDHIVATALI HATÁROZAT SZÁMA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="height: 40px;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	TELEPÜLÉS	FEKVÉS <i>(külterület/ belterület/ zártkert)</i>	HELYRAJZI SZÁM	TÖRÖLT HASZONÉLVE- ZETI JOGGAL ÉRINTETT TULAJDONI HÁNYAD A TÖRLÉSKOR	HASZONÉLVEZETI JOGOT TÖRLŐ FÖLDHIVATALI HATÁROZAT SZÁMA									
TELEPÜLÉS	FEKVÉS <i>(külterület/ belterület/ zártkert)</i>	HELYRAJZI SZÁM	TÖRÖLT HASZONÉLVE- ZETI JOGGAL ÉRINTETT TULAJDONI HÁNYAD A TÖRLÉSKOR	HASZONÉLVEZETI JOGOT TÖRLŐ FÖLDHIVATALI HATÁROZAT SZÁMA										

3. KÉRELMEZŐI JOGÁLLÁS

Kijelentem, hogy az eljárást mint *(a megfelelőt kérjük jelölni ☒)*

- törölt haszonélvező**
- törölt haszonélvező jogutódja**

kívánom megindítani.

Kijelentem, hogy a jogutódlást igazoló, jelen kérelem 5. cím („Melléletek”) 4. pontja szerinti okiratokat mellékletként csatolom.

Amennyiben jogutódként járok el, jelen kérelem aláírásával büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy saját jogom alapján a törölt haszonélvező jogutódjának minősülök és a kérelem mellékleteként becsatolt iratok alkalmasak jogutódi minőségem, így jogutódlásom mértékének bizonyítására, továbbá, hogy a kérelmem nem irányul az esetleges további jogosultak megkárosítására.

Tudomásul veszem, hogy az NFK a jelen kérelemben rögzített nyilatkozataimat a valóságnak megfelelő nyilatkozatnak tekinti, ezért az NFK a nyilatkozataim esetleges valótlanóságából eredő jogvitákért a felelősségét kizárja.

4. KÉPVISELET

Meghatalmazással és kézbesítési meghatalmazással kapcsolatos nyilatkozatok

Meghatalmazásra vonatkozó adatok:

Kijelentem, hogy a jelen kérelem alapján kezdeményezett eljárásban meghatalmazott útján járok el (<i>a megfelelőt kérjük jelölni</i> ☒)	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Amennyiben az előző válasz igen , úgy jelen kérelemhez az Ákr. 14. § (1) bekezdésének megfelelő, jelen kérelem 5. cím („Melléletek”) 4. pontja szerinti okiratot melléletként csatolom.	
A meghatalmazott adatai:	
MEGHATALMAZOTT NEVE:	
LAKÓHELYE/SZÉKHELYE:	
ÜGYFÉLKAPU/CÉGKAPU ELÉRHETŐSÉGE:	

Kézbesítési meghatalmazásra vonatkozó adatok:

Kijelentem, hogy a jelen kérelem alapján kezdeményezett eljárásban kézbesítési meghatalmazottat bíztam meg (<i>a megfelelőt kérjük jelölni</i> ☒)	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Amennyiben az előző válasz igen , úgy az Ákr. 87. §-a alapján, az Ákr. 14. § (1) bekezdésének megfelelő, jelen kérelem 5. cím („Melléletek”) 5. pontja szerinti okiratot melléletként csatolom.	
A kézbesítési meghatalmazott adatai:	
KÉZBESÍTÉSI MEGHATALMAZOTT NEVE:	
LAKÓHELYE/SZÉKHELYE:	
ÜGYFÉLKAPU/CÉGKAPU ELÉRHETŐSÉGE:	

5. MELLÉKLETEK

1. Kötelezően csatolandó mellékletek (példányszámot kérjük megjelölni):

SORSZÁM	MELLÉKLET MEGNEVEZÉSE	PÉLDÁNYSZÁM
1.	A jelen kérelem 2. címében („Ingatlan adatlap”) rögzített földhivatali határozat	
2.	A jelen kérelem 2. címében („Ingatlan adatlap”) rögzített földhivatali határozat alapjául szolgáló, a törölt haszonélvezeti jogot alapító szerződés	
3.	A jelen kérelem 2. címében („Ingatlan adatlap”) rögzített nyilatkozatom alapján, amennyiben a jelen kérelemben írt haszonélvezeti jog törlésére tekintettel bármely személytől vagy szervezettől Kompenzációban részesültem, úgy a Kompenzáció tényét és annak összegét megállapító okirat(ok)	
4.	A jelen kérelem 3. címében („Kérelmezői jogállás”) rögzített jogutódlás esetén azon okirat(ok), amelyből a kérelmező jelen kérelemmel érintett jog vonatkozásában fennálló jogutódlása jogerősen (véglegesen) megállapítható	
5.	A jelen kérelem 4. címében („Képviselet”) rögzített meghatalmazás esetén a meghatalmazott teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazása	
6.	A jelen kérelem 4. címében („Képviselet”) rögzített, külföldi lakóhellyel/székhellyel rendelkező kérelmező esetén a kézbesítési meghatalmazott teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt kézbesítési meghatalmazása	
7.	Nem magánszemély külföldi kérelmező esetén a kérelmező három hónapnál nem régebbi cégkivonata és annak hiteles magyar nyelvű fordítása, vagy annak hiteles fordításban történő igazolása, hogy a kérelmezőt a hazai joga szerint nyilvántartásba vették, illetve az az okirat, amelyből képviselőjének a képviselőre való jogosultsága megállapítható	
8.	Bármely nem magyar nyelven kiállított okirat hiteles magyar nyelvű fordítása	

2. További mellékletek: (azon mellékletek a példányszám megjelölésével, amelyeket a kérelmező a kötelezően csatolandó mellékleteken kívül jelen kérelméhez csatol)

Az NFK honlapján közzétett Adatkezelési Tájékoztatót megismertem, megértettem, azt magamra nézve kötelezőnek ismerem el. Az adatkezeléshez önkéntes hozzájárulásomat adom.

Alulírott kérelmező jelen kérelem aláírásával kijelentem, hogy a jelen kérelemben megadott adatok a valóságnak mindenben megfelelnek, továbbá – amennyiben a kérelem vagy valamely mellékletként

csatolt okirat másolati példánya kerül benyújtásra – a jelen kérelem vagy valamely mellékletként csatolt okirat az eredetivel mindenben megegyezik.

Kelt: (hely), 20.... (év) (hó) (nap)

.....
ALÁÍRÁS

Előttünk mint tanúk előtt:

Tanú 1:

név:

lakóhely:

aláírás:

Tanú 2:

név:

lakóhely:

aláírás: